

Budowa budynku maszynowni o wymiarach 15,0 x 16,0 m i wysokości ok 5,2 m przy poniższych założeniach materiałowych:

Założenia materiałowe:

- fundamenty żelbetowe w postaci stóp i ław
- konstrukcja ścian żelbetowa (dopuszcza się słupy stalowe) z wypełnieniem bloczkami silikatowymi bądź gazobetonowymi tynkowanymi od środka.
- brak podpór konstrukcyjnych w obrysie budynku (otwarta przestrzeń)
- konstrukcja dachu stalowa bądź żelbetowa dostosowana do obciążenia panelami fotowoltaicznymi na całej połaci dachu
- od strony działki o nr ew. 1063/5 należy przewidzieć otwór technologiczny (zamurowany) o wymiarach 3,5/4,0 m (szerokość/wysokość)
- wysokość budynku w środku do belki dźwigarowej ok. 4,3 m
- posadzka w maszynowni powinna być wykonana z materiałów zapewniających wysoką odporność na uszkodzenia mechaniczne, ścieranie, obciążenia dynamiczne oraz środki chemiczne, dlatego należy zastosować beton klasy C25/30 lub wyższej, zbrojony
- lokalizacja miejsc pod fundamenty urządzeń technologicznych zostanie wskazana na etapie projektu
- izolacja termiczna ścian wełną mineralną
- elewacja frontowa z typowymi oknami fasadowymi aluminiowymi i panelową bramą przemysłową o wymiarach 2,5/3,0 m (szerokość/wysokość) z drzwiami wbudowanymi w bramę o wymiarach 0,9/2,0 m (szerokość/wysokość)
- podstawowa instalacja elektryczna i oświetleniowa
- podstawowa instalacja wentylacji grawitacyjnej
- elewacja budynku w szczególności elewacja frontowa musi być dostosowana wizualnie do elewacji budynku ciepłowni geotermalnej znajdującej się na działce 1063/1 – załącznik graficzny nr 3
- budynek ma być dostosowany do warunków technicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- budynek ma być dostosowany do Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, przy założeniu iż urządzenia technologiczne

w budynku będą generować hałas na poziomie ok. 103 dB – należy to uwzględnić przy doborze okien, bram oraz materiałów osłonowych hali.

- pokrycie dachowe spełniające wymagania i normy izolacyjne i akustyczne