

**Do Wykonawców
w postępowaniu
prowadzonym
w trybie przetargu
nieograniczonego 1/PN/2025**

Odpowiedzi na pytania

Dotyczące: Budowa Maszynowni w formule „Zaprojektuj i Wybuduj”

Zamówienie realizowane w oparciu o REGULAMIN UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH na dostawy, usługi i roboty budowlane w Geotermii Mazowieckiej S.A.

W postępowaniu nie obowiązują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

W odpowiedzi na pytanie ::

- 1) jaki budżet?

Odpowiedz: Zgodnie z naszym regulaminem udzielania zamówień sektorowych na dostawy usług i robót budowlanych kwota zostanie podana przed otwarciem ofert

- 2) realizacja do 31.12.2026, ale roboty budowlane czy może pozwolenie na użytkowanie

Odpowiedz: Realizacja robót budowlanych do 31.12.2026 r., po tym terminie składanie dokumentów do PINB o pozwolenie na użytkowanie

- 3) czy w trakcie naszych robót budowlanych będziecie dostarczali montowali, instalowali, urządzenia technologiczne i instalacje (chodzi o otwór montażowy 3,5x4m - kiedy go zamykamy)?

Odpowiedz: Nie przewidujemy dostawy urządzeń w trakcie prac, otwór montażowy zamurowany na etapie wykonywania budynku

- 4) wymiar budynku 15x16m - po obrysie skorupy czy posadzki przemysłowej (grubość ścian ok 40cm - akustyka)?

Odpowiedz: Wymiary po obrysie budynku

- 5) to ma być jedno pomieszczenie technologiczne typu hala, czy są wymagane jakieś oddzielne (szatnia, toaleta)

Odpowiedz: Jedno pomieszczenie technologiczne

- 6) brak informacji w opisie odnośnie instalacji sanitarnych, jakaś kanalizacja podposadzkowa na skropiny, odprowadzenie wody, spustów technologicznych?

Odpowiedz: Lokalizacja podstawowych instalacji na etapie projektu

- 7) ilość i ciężar urządzeń technologicznych (chodzi o przyjęcie jakiejś ilości fundamentów/cokołów pod urządzenia)

Odpowiedz: Lokalizacja fundamentów na etapie projektu (docelowo główne urządzenia to sprężarkowe pompy ciepła – 2 szt. każda ok. 7,3 t.

- 8) brak załączników graficznych, widok elewacji istniejącej oraz PZT - koncepcja
Uzupełniono dokumentację przetargową o załączniki